

Plaine centrale

Le journal de la communauté d'agglomération



ALFORTVILLE CRÉTEIL LIMEIL-BRÉVANNES

N° 10 ■ Mars 2006

Centres commerciaux de proximité

L'économie au service de l'urbanité



Les centres commerciaux de proximité font peau neuve. Après ceux du Palais et Kennedy, c'est celui de l'Échat qui fera l'objet d'un réaménagement complet pour être à nouveau en mesure de jouer son rôle social et économique.



Prévention

L'agglomération prend le relais

Forte de l'expérience engrangée par les communes d'Alfortville, Créteil et Limeil-Brévannes, la communauté d'agglomération entend développer de nouvelles initiatives contre différentes formes de violence.

P. 2

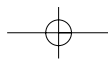


Déchets urbains

Une déchetterie à Alfortville

Située dans la zone d'activité Toulon, elle est ouverte, comme ses homologues de Créteil et Limeil-Brévannes, aux particuliers et aux artisans.

P. 7



ACTUALITÉ

Les aides communautaires

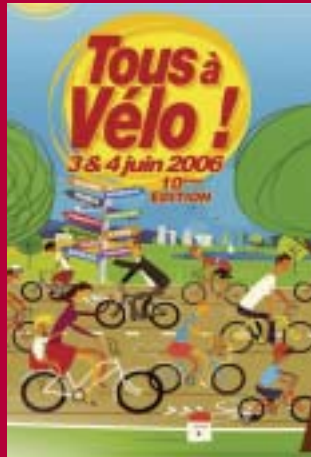
Le conseil communautaire a accordé aux copropriétaires et bailleurs sociaux les subventions d'équipement suivantes :

Habitat
 ■ 201 091 € et 123 720 € aux résidences des Coteaux-du-Sud et Simone-Signoret, situées dans la zone urbaine sensible de La Habette-Square Martinez-Côte d'Or, à Créteil, pour des travaux de réhabilitation (ravalement des façades, réfection de l'étanchéité des toitures-terrasses et des ouvrages métalliques).
 ■ 3 040 € au 21, avenue du Président-Wilson, à Limeil-Brévannes pour des travaux de ravalement.

Prévention de la délinquance

■ 1 175 € à l'Opac du Val-de-Marne pour l'installation d'un système d'interphonie et de contrôle d'accès Vigik dans le hall de son patrimoine du 3, rue Traversière, à Alfortville.
 ■ 4 055 € et 10 669 € aux résidences George-Sand et des Motteaux, à Créteil, pour le remplacement des portes des halls d'entrée et l'installation d'un système Vigik.
 ■ 10 300 € à la résidence des Coteaux-du-Sud, à Créteil, pour le remplacement des portes de halls et l'installation d'un système Vigik.
 ■ 23 253 € à la résidence de la Côte-d'Or pour l'installation d'un système de vidéo-surveillance et l'amélioration de l'éclairage du parking.
 ■ 4 428 € à la résidence Port-Marquise, à Créteil, pour le remplacement du système de fermeture et de contrôle d'accès des portes du hall et d'accès au parking.

Tous à vélo !



Le samedi 3 juin au matin, la communauté d'agglomération renouvelle l'opération "Tous à vélo !" qui, lors de sa première édition, l'an passé, avait déjà rencontré un joli succès.

Encadrés par des bénévoles des associations partenaires, des groupes de cyclistes partiront d'Alfortville, de Créteil et de Limeil-Brévannes pour effectuer un trajet de quelques kilomètres sur les pistes cyclables de Plaine centrale avant de converger vers le siège de la communauté d'agglomération, à Créteil. Que vous soyez cyclistes débutants ou confirmés, seul(e) ou en famille, n'hésitez pas à prendre date pour cette initiative ! Renseignements et inscriptions : www.agglo-plainecentrale94.fr

PRÉVENTION DE LA DÉLINQUANCE

Un outil à l'échelle de Plaine centrale

Éducation à la citoyenneté, lutte contre la ségrégation urbaine, contre les violences faites aux femmes, telles sont quelques-unes des missions dévolues au tout nouveau Conseil intercommunal de sûreté et de prévention de la délinquance.

Après les contrats locaux de sécurité, un nouveau dispositif vient d'être mis en place : le conseil intercommunal de sûreté et de prévention de la délinquance (CISPD). C'est à lui que reviendra le soin d'élaborer et de mettre en œuvre, à l'échelle de Plaine centrale, les politiques de sûreté et de prévention de la délinquance. Lors de sa présentation officielle en présence du préfet et du procureur adjoint, Laurent Cathala, président de la communauté d'agglomération, et Jean-Jacques Porcheron, vice-président, ont tous deux insisté sur la nécessité d'apporter une réponse sociale aux problèmes structurels nationaux : chômage des jeunes, perte des repères, précarité, ségrégation urbaine... Nécessité aussi de privilégier le travail de prévention dans les domaines de la délinquance et de la récidive, ainsi que dans ceux de la désocialisation, de l'incivilité et des conduites addictives ou à risques.

"Pour que chacun trouve une place juste dans la société"

Pour mener à bien les tâches qui lui seront imparties, le CISPD pourra s'appuyer sur l'expérience des actions



Le Conseil intercommunal de sûreté et de prévention de la délinquance a été inauguré à Créteil en présence du préfet et du procureur adjoint.

conduites dans chacune des trois communes de la communauté d'agglomération et sur celles menées, depuis 2001, dans le cadre intercommunal : extension sur Alfortville et Limeil-Brévannes du poste de correspondant du parquet et du dispositif des classes-relais, ouverture d'un espace Droit-Famille animé par des juristes, des médiateurs familiaux et des psychologues, organisation de stages sur la citoyenneté...

"Il est de notre responsabilité à tous de mettre en œuvre tous les moyens pour que chacun trouve une place juste dans

la société. C'est là un enjeu majeur pour préserver notre cohésion sociale et renforcer notre capacité à vivre ensemble", a souligné Laurent Cathala. C'est en ce sens que le CISPD développera de nouvelles initiatives sur les violences faites aux femmes, les violences routières, les comportements agressifs dans l'espace public et aux abords des établissements scolaires. Il renforcera également les actions entreprises, notamment, pour la revalorisation de l'autorité parentale et l'éducation à la citoyenneté des jeunes de 13 à 18 ans.

UNIVERSITÉ PARIS-XII

Une Maison des langues bientôt en chantier

Après la faculté des Sciences économiques et de Gestion, et l'Institut d'urbanisme de Paris, le pôle du mail des Mèches accueillera une Maison des langues dotée des dernières technologies.

Soucieuse d'aider à la mobilité des étudiants et de faciliter, à terme, leur insertion professionnelle sur le marché européen, l'université Paris-XII souhaite généraliser la maîtrise des langues pour l'ensemble de ses étudiants. À cet effet, elle entend réaliser sur le nouveau pôle universitaire du mail des Mèches, à Créteil, qui accueille déjà une résidence universitaire, la faculté des Sciences économiques et de Gestion, et l'Institut d'urbanisme de Paris, une Maison des langues.

Alors que, faute de moyens, les cours de langues des étudiants non spécialistes sont actuellement dispensés dans des conditions difficiles (sites dispersés, mal équipés) et restent ainsi peu attractifs, la Maison des langues permettra d'offrir aux étudiants un environnement et un équipement satisfaisant aux normes actuelles, de fédérer les moyens techniques et humains, et de faciliter pour tous l'accès aux nouvelles technologies éducatives, aux méthodes et aux outils modernes d'enseignement linguistique.

Le budget prévu pour cette opération par le Contrat de Plan 2000-2006 s'élève à 11 433 700 €. Acquis par la communauté d'agglomération pour 1 115 000 €, le terrain (1 841 m²) sera rétrocédé à l'État pour un euro symbolique, au titre du soutien apporté au développement universitaire.

LUTTE CONTRE LE SIDA

Plaine centrale sur tous les fronts

À Alfortville, la Journée nationale de lutte contre le sida a été l'occasion d'effectuer un dépistage anonyme et gratuit au centre municipal de santé. Des spectacles ont aussi été donnés au profit d'associations engagées dans la lutte contre l'épidémie. À Créteil, à l'initiative du conseil des jeunes et du centre départemental de prévention médicale, 25 groupes volontaires ont participé à la réalisation d'une grande fresque de 70 m² exposée au faite de la Maison des Arts. De son côté, la communauté d'agglomération a présenté une plaquette d'information qui se veut un véritable outil de prévention et de lutte contre le sida puisqu'après avoir dressé le bilan de l'évolution de l'épidémie dans le Val-de-Marne, elle donne la liste des centres de dépistage et traite de l'avancée de la recherche et du traitement d'urgence (disponible dans la plupart des lieux publics et au siège de la communauté d'agglomération, 14, rue Le Corbusier, Europarc, Créteil).

ÉCONOMIE SOCIALE ET SOLIDAIRE

Un temps fort de rencontres et d'échanges

Organisé par la communauté d'agglomération, le premier Forum de l'économie sociale et solidaire a permis aux nombreux participants de confronter leurs expériences.

Le premier forum dédié à l'économie sociale et solidaire a réuni un nombreux public : acteurs locaux, réseau Acpes (1) et simples visiteurs. Tous les participants ont pu s'informer sur les divers produits des finances solidaires, découvrir la diversité des initiatives locales sur le territoire de la communauté d'agglomération et nouer des contacts pour de futures collaborations.

Des groupes d'échanges et de débats ont soulevé les questions suivantes : En quoi se reconnaît-on dans l'économie sociale et solidaire ? Quelles richesses l'économie sociale et solidaire génère-t-elle dans les secteurs économique, environnemental et culturel ? Comment les ressources des finances solidaires peuvent-elles être mobilisées et sur quels projets ?

Danièle Cornet, vice-présidente de la communauté d'agglomération, a présenté les orientations de Plaine Centrale pour 2006 : réalisation d'un guide des acteurs, groupe de travail sur les finances solidaires, études pour aider et soutenir les initiatives locales (expertises et aides

techniques pour la création d'entreprises et de structures associatives, coopérative d'activités et d'emploi pour permettre de tester une activité sans prendre de risque social personnel), mise en œuvre d'un pôle des acteurs de l'économie solidaire sur le territoire de la communauté d'agglomération.

Pour clôturer la demi-journée, une table ronde avec des élus d'autres collectivités locales et territoriales a permis de mieux connaître les expériences me-

nées sur les autres territoires. De son côté, Francine Bavay, vice-présidente du conseil régional, a présenté la politique régionale en faveur de l'économie sociale et solidaire.

Bilan de cette première édition : un moment riche en témoignages, expériences et... convivialité autour de stands de gâteaux, boissons et produits du commerce équitable.

1 - Acteurs et collectifs pour l'économie solidaire en Île-de-France.



Un pôle des acteurs de l'économie solidaire sera prochainement mis en place sur Plaine centrale.

PLAINE CENTRALE

Les agents communautaires à l'honneur

Or, vermeil et argent. Laurent Cathala a présidé la traditionnelle mais toujours émouvante cérémonie de remise des médailles du travail.

Selon une tradition établie depuis la création de Plaine centrale, le conseil communautaire a rendu hommage aux nouveaux retraités et médaillés du travail de la communauté d'agglomération. Au cours d'une amicale réception donnée au siège même de Plaine centrale, sur le site d'Europarc, à Créteil, Laurent Cathala, président et député-maire de Créteil, a adressé ses chaleureux compliments aux récipien-

naires et leur a exprimé la reconnaissance de la communauté d'agglomération pour la rigueur déployée dans l'exercice de leur profession et la qualité du travail effectué au service de Plaine centrale et de sa population.

Les médaillés du travail

Or (38 ans d'activité) : Patrice Bacro, Émile Beasse, Jean-Michel Brasquet, Martine Chereau, Jacques Cocard,

Chantal Guernalec, Françoise Morana, Marie-Christine Stetka.

Vermeil (30 ans) : Claude Bessma, Irène Matro, Gisèle Pierron, Joël Potet, Chantal Roger, Josiane Rossi, Abdoulaye Soukouna.

Argent (20 ans) : Thierry Arnal, Jacqueline Boutboul, Raymond Cathala, Adam Courroux, Évelyne Doukhan, Claude Duchefdelaville, Sylvie Ferrari, Bruno Gayant, Catherine Hamani, Sylvie

Kulczak, Florence Le Henaff, Andrée Lelong, Marie-Christine Lesrel, Annick Loiseau, Anne-Marie Louers, Philippe Mondet, Béatrice Moutin, Jean-Louis Savigny, Fabrice Thelliez, Anne-Marie Tougeron, Marie-Andrée Vaillant, Véronique Vallie.

Les retraités

Jean-Claude Bourrie, Jean-Michel Brasquet, René Lacquement, Danièle Lesschaeve, Nicole Mayet.



Toute une carrière au service de la population.



Des lauriers pour Géraldine Corthier

Géraldine Corthier est une jeune femme heureuse : non seulement elle est à la tête d'une société qui se porte à merveille, mais en plus elle vient de recevoir le Coup de cœur des Prix de la réussite décerné par l'Association pour la formation professionnelle des adultes (Afp).

C'est justement au centre de formation et de validation de l'Afpa de Créteil, qu'après avoir appris son métier chez des fleuristes renommés, elle a suivi avec succès un stage destiné aux futurs chefs d'entreprise. Par la suite elle a créé l'Atelier Géraldine Corthier, spécialisé dans la décoration florale de luxe, lequel est parvenue en moins de trois ans à atteindre un chiffre d'affaires de 65 000 €, et envisage d'ouvrir une succursale à Milan.

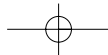
"L'originalité de mon projet résidait dans le fait de ne pas ouvrir une boutique de fleuriste de plus, mais plutôt de créer une entreprise qui me permettrait de signer des contrats annuels avec des professionnels, explique la lauréate de 26 ans. Cette façon de procéder me permet d'être relativement autonome, de laisser libre cours à ma créativité, tant dans le choix des fleurs que dans celui des arrangements des bouquets. Quant à la formation que j'ai suivie à l'Afpa, elle m'a permis d'affronter sereinement la création et la gestion d'une entreprise."

Club d'entreprises

- Jeudi 6 avril, à 19h, au Novotel Créteil, soirée thématique : "Comment lever des fonds : rencontre avec les investisseurs".
- Jeudi 27 avril, en soirée, projection privée du film *Les Brigades du tigre*.
- Jeudi 18 mai, en soirée, visite du musée d'art contemporain à Vitry-sur-Seine.
- En juin : tournoi de golf, soirée de remise des médailles.

Tourisme d'affaires

Le comité départemental du tourisme vient d'éditer son nouveau guide du tourisme d'affaires riche d'une centaine de sites spécialisés dans l'organisation de toute manifestation professionnelle. Celui-ci est disponible sur le site Internet www.tourisme-valdemarne.com ou sur simple demande au comité départemental du tourisme au 01 55 09 16 20 ou par mail : cdt94@tourisme-valdemarne.com.



DOSSIER



Un centre commercial Kennedy flambant neuf

Lieu de vie essentiel pour le quartier du Mont-Mesly, le centre commercial Kennedy, rénové, se présente comme un espace convivial et lumineux.



Il aura fallu tout juste un an pour que le centre commercial, situé en plein cœur du Mont-Mesly, à Créteil, change complètement de visage. Construit dans les années soixante, celui-ci avait connu une baisse de fréquentation due à sa vétusté, sa médiocre conception initiale et son inadaptation à la demande actuelle. En concertation avec la Ville qui avait inscrit la rénovation du centre commercial au Grand Projet de Ville, la communauté d'agglomération s'est ainsi prononcée pour une refonte totale et a confié à l'architecte Pierre Malterre le soin de transformer le lieu en un espace convivial et lumineux.

Au chapitre du gros œuvre, l'allée centrale a été recouverte d'une verrière. "Nous nous sommes inspirés des halles ouvertes, explique l'architecte. La toiture en verre confère au lieu un confort d'utilisation et signale clairement l'activité commerciale dans le quartier."

De leur côté, les accès et les circulations intérieures ont été simplifiés et le centre commercial est désormais accessible de plain-pied depuis le rez-de-chaussée par la rue Gabriel-Fauré et le parking, et au premier étage par le boulevard Kennedy. Enfin, la rampe a été supprimée et remplacée par des escaliers.

De manière à créer une ambiance méditerranéenne et établir un lien entre les différents commerces, l'ocre rouge et le grès cérame, dans des tonalités ocre, jaune, bleu lavande et rouge, ont été retenus pour la peinture des poteaux et le revêtement de sol.

Quant à la signalétique, elle s'inspire de l'ardoise et de la craie du marchand des quatre saisons.

D'un montant de 1 200 000 €, l'opération a été financée par la communauté d'agglomération (40%), l'État (27%) et les copropriétaires (33%). Une vingtaine de commerces ont trouvé place à l'intérieur du nouveau centre commercial Kennedy qui, en dehors des heures d'ouverture, reste fermé grâce à des grilles électriques.

CENTRES COMMERCIAUX DE PROXIMITÉ

La seconde jeunesse

De moins en moins de chaland, de moins en moins de commerces. Les Cristoliens le savent : depuis quelques années le centre commercial de l'Échat était en déshérence. La faute à qui ? Sans doute à une mauvaise conception initiale. Refermé sur lui-même, le centre souffrait d'un manque de visibilité, de cheminements piétonniers compliqués, d'une mauvaise desserte des niveaux. Mais ce n'est pas tout : en matière de restauration rapide et de commerces de proximité, l'offre ne correspondait plus à la demande. Enfin, la vision de boutiques fermées et murées avait induit chez les habitants du quartier un sentiment d'insécurité. "Quelques années encore, explique Laurent Cathala, président de la communauté d'agglomération, et c'est l'image de l'Échat tout entier qui aurait été brouillée, au risque de compromettre le développement du quartier."

Aussi ce n'est pas sur un coup de tête, mais parce qu'elle entendait prendre ses responsabilités au titre de sa compétence économique que la communauté d'agglomération, dès qu'elle en a eu l'occasion, s'est portée acquéreur du centre commercial. Avec l'objectif, comme le précise encore le député-maire de Créteil, "de donner au centre commercial les moyens de recouvrer son dynamisme et ses fonctions sociales, de recréer un lieu de vie, un véritable espace d'animation urbaine".

Transparent, lumineux et fluide

De fait, c'est une rénovation complète qui sera prochainement entreprise. Ce que les techniciens appellent une requalification et qui concernera aussi bien le bâti que la distribution des commerces et le fonctionnement intérieur, l'articulation de la zone de chalandise avec le parking et les locaux de stockage.

Sur le plan commercial, l'affectation des différents niveaux a été entièrement revue. Le rez-de-chaussée sera occupé par des commerces de proximité et une supérette de 700 m². Au premier niveau, prendront place des établissements de restauration destinés à satisfaire la demande des étudiants de l'université Paris-XII et des salariés du quartier. Au second, seront regroupés les locaux d'activité et de services.

Sur le plan architectural, Aziz Chemlal et Jean-Louis Pujol, les deux auteurs du projet, ont voulu "ouvrir au maximum le centre commercial sur le quartier" et ont imaginé un espace transparent, lumineux et fluide.

Les façades seront entièrement remodelées. Avenue du Général-de-Gaulle, la façade principale, destinée à apparaître comme une immense vitrine repérable de loin par les piétons et les automobilistes, sera recouverte de verre et ornée d'un signal de type "aile d'avion" fixé à la verticale. Un parvis sera créé sur toute la longueur du centre commercial et devant l'entrée principale située sous l'immeuble des Pyramides. Il sera surmonté

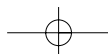
Les quartiers ce sont vie et qui permettent créent du lien social jouer pleinement leur rôle centres commerciaux

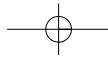


d'un auvent et intégrera l'arrêt de principale sera aménagé un pas ralentisseurs destinés à faciliter l'entrée de la rue Albert-Einstein par un auvent et une signalétique ad surplomb de la station de métro ser neaux-enseignes destinés à promou

Une véritable

À l'intérieur, les c structurés. Le re comme une galer de ville à la jonct des rues avoisin: des courbes et d plus chaleureux. L de part et d'autre i conduira à un pa verrière, où un a accessible aux hanc serviront les autre toutes les liaison d'assurer le meill rope qui, avec se sera promise à de blique, un lieu de vie urbaine.





esse des centres commerciaux

sont des habitants et des équipements. Ce sont aussi des espaces commerciaux grâce auxquels ils prennent
 effort de fixer la population et les entreprises qui y ont élu domicile. En ce sens, les centres commerciaux,
 social et contribuent au maintien et au développement des activités. Et c'est justement pour qu'ils puissent
 et leur rôle que la communauté d'agglomération a lancé un grand programme de rénovation qui, après les
 ciaux du Palais et Kennedy, concernera celui de l'Échat.



arrêt de bus. Dans l'axe de l'entrée
 un passage piétonnier équipé de
 faciliter la traversée de la chaussée.
 prochain sera également revalorisée
 tique adaptée tandis que la façade en
 étro sera ravalée et équipée de pan-
 promouvoir le centre commercial.

ritable galerie commerçante
 ur, les différents niveaux seront res-
 s. Le rez-de-chaussée sera conçu
 e galerie commerçante, un passage
 la jonction de la station de métro et
 avoisinantes, où seront introduites
 ves et des rondeurs pour le rendre
 ureux. Les boutiques seront réparties
 d'autre d'un mail au plafond galbé qui
 à un patio central, recouvert d'une
 ou un ascenseur panoramique ac-
 ux handicapés et des escaliers des-
 s autres niveaux. Au premier niveau,
 liaisons seront reconsidérées afin
 le meilleur accès à la place de l'Eu-
 avec ses terrasses de restaurants,
 ise à devenir une véritable place pu-
 lie de rencontres, d'animation et de
 e.

Une liaison directe entre le centre commercial et le parking
 sera aménagée. L'accès au rez-de-chaussée se fera par une
 rampe accessible aux handicapés ; deux escaliers desserviront
 les deux autres niveaux. Afin de faciliter les livraisons,
 des flux propres et des zones de déchargement seront créés.

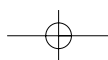
À l'intérieur, les circuits seront réaménagés, de même que les
 locaux de stockage et d'évacuation des déchets.
 Enfin, la sécurité du centre commercial sera assurée par des
 gardiens et un réseau de caméras de surveillance.

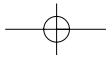
Le Palais racheté par l'agglomération

Après l'Échat, le Palais. Et voilà la communauté
 d'agglomération propriétaire d'un second
 centre commercial. Non plus, cette fois, en vue de
 lui redonner une nouvelle jeunesse, mais pour
 consolider et pérenniser l'important effort financier
 consenti pour sa réhabilitation par la Ville de Créteil.
 L'accord s'est réalisé sur un prix de vente de
 3 260 000 € fixé par les Domaines. Si, dans un
 premier temps les contrats conclus entre les an-
 ciens propriétaires (Epareca (1), Caisse des dépôts
 et consignations) et la société Promométro ont été
 repris, par la suite la gestion des 31 lots de copro-
 priété donnera lieu à une délégation de service
 public attribuée sur appel d'offres.



1 - Établissement public national d'aménagement et de restructuration des espaces commerciaux et artisanaux.





EXPRESSION POLITIQUE

Quartier de l'Échat, une opération d'intérêt général

La rénovation du centre commercial de l'Échat à Créteil va permettre de redynamiser un quartier en pleine évolution, avec l'arrivée de la faculté de Droit et le réaménagement de l'avenue du Général-de-Gaule.

D'autres centres ont été ou seront rénovés avec l'aide des collectivités locales, et particulièrement de notre communauté d'agglomération.

Ces centres commerciaux sont des éléments importants dans la vie de nos quartiers, non seulement par les services qu'ils rendent aux résidents et à tous ceux qui y travaillent, mais aussi par l'animation qu'ils créent. Ces centres connaissent des difficultés en raison des contraintes commerciales fortes. Sans l'intervention de la puissance publique, ils seraient menacés de disparaître. Leur fonction sociale justifie donc que les collectivités s'en préoccupent.

C'est bien là une mission du service public dont il faut rappeler l'importance. Or, cette notion est aujourd'hui doublement menacée.

La directive Bolkestein, qu'on nous avait annoncé enterrée au moment du référendum, revient à l'ordre du jour. Malgré quelques amendements, le texte représente toujours un danger en privilégiant le recours systématique au privé au détriment de l'intérêt général. La puissance publique doit garantir la cohésion sociale et permettre une vie meilleure pour chacun.

Encore faut-il que la collectivité en ait les moyens. Or la dernière mesure prise par le gouvernement fait porter l'effort sur les seuls habitants, en "encadrant" la taxe professionnelle, et paradoxalement sur les moins riches d'entre eux, ceux qui ne bénéficieront pas du "bouclier fiscal".

Public et privé ne sont pas antagonistes, ils ont chacun leur mission, mais l'équilibre entre les deux est indispensable, c'est ce rapport qui est aujourd'hui menacé.

■ Groupe socialiste

Naissance du CISPD, il était temps.

Le Conseil intercommunal de sûreté et de prévention de la délinquance a enfin vu le jour. Depuis plusieurs années nous demandions que les textes qui prévoyaient sa création soient mis en application. Nous nous réjouissons de cette réalisation.

Mais il est un peu tôt pour crier victoire. Le CISPD sera un outil efficace à condition que nous lui en donnions les moyens. Ainsi, il ne doit pas être une grand-messe dont les intentions demeureront lettre morte. Chaque participant devra définir le rôle qu'il compte y tenir. Et les maires ne sauront oublier qu'ils en sont des maillons essentiels. Dans un même souci d'efficacité, les futures orientations devront être compatibles avec les dispositifs déjà existants. Le CISPD aura un rôle majeur à jouer quant à l'harmonisation de la politique de prévention sur Plaine centrale. La tâche est rude puisqu'on relève déjà des incohérences comme l'absence de police municipale à Créteil.

Orientations et actions précises ne sauraient être isolées de la mise en place d'outils d'évaluation permettant d'en juger les résultats. Trop d'institutions sont d'obscurs lieux de coordination. Or l'actualité récente, même si elle a peu touché nos trois villes, montre que le sujet de la prévention relève de l'urgence et de la bonne allocation des moyens. Il s'agira donc de financer de manière intelligente des actions qui sembleront opportunes à la lumière des problèmes de notre territoire.

Le groupe UDF-UMP, présent au sein de ce conseil, se montrera très attentif à l'ensemble des décisions qui pourront émerger. Souhaitons dès à présent que cet accouchement tardif ne soit pas celui d'une souris.

■ Groupe UDF-UMP

Pour une vraie réforme de la fiscalité locale

Ça y est, de Villepin a trouvé les responsables de la dette de l'État. Ce sont les collectivités locales les coupables ! Les régions, les départements, les communes et leurs groupements seraient, en effet, pour partie responsables de l'endettement de la France. Il les accuse de vivre au-dessus de leurs moyens et annonce une limitation drastique de l'évolution des concours financiers accordés par l'État à ces collectivités.

Ce qu'oublie de dire le Premier ministre, c'est que c'est sa politique qui est la première responsable de la hausse des dépenses des collectivités locales. Depuis qu'elle est au pouvoir, la droite n'a eu de cesse de décharger les responsabilités de l'État sur les collectivités (transferts de compétences, de personnels) sans pour autant leur accorder les ressources suffisantes pour assumer ces nouvelles missions. Aujourd'hui, le gouvernement rajoute de nouveaux handicaps financiers : baisse de la progressivité de l'impôt, bouclier fiscal, plafonnement de la taxe professionnelle sont autant de recettes en moins pour les collectivités locales. Celles-ci se retrouvent placées devant un choix insupportable : augmenter la fiscalité des ménages ou réduire les services aux habitants. C'est pourquoi il est plus que jamais nécessaire d'engager une vraie réforme de la fiscalité locale, de façon à donner aux collectivités les moyens nécessaires pour répondre aux besoins de la population. Pour ce faire, les élus communistes font plusieurs propositions : véritable compensation financière de l'État, basée sur la croissance du PIB, remboursement immédiat de la TVA sur les investissements des collectivités, taxation des actifs financiers des entreprises.

■ Jocelyne Panteix, maire adjointe d'Alfortville, conseillère communautaire suppléante.

Les Verts franciliens et les objectifs du Sdrif

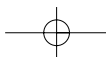
La révision du Schéma directeur régional Île-de-France est un enjeu capital puisque le document final doit prévoir l'affectation des sols pour les vingt prochaines années. Il s'impose aux autres documents d'aménagement que sont les Plans locaux d'urbanisme (Plu) des villes, ainsi que les Schémas de cohérence territoriale (Scot) départementaux. L'éco-région est un choix politique fort que portent les Élus Verts franciliens en soutenant le développement durable au cœur de chaque projet (démarche Agenda 21, plan régional des déchets, révision de la politique de l'énergie, de l'eau et de l'air, biodiversité...)

Il nous semble nécessaire :

- de veiller au rééquilibrage entre l'est et l'ouest de la région afin de réduire les inégalités sociales et territoriales ;
- de construire les 60 000 logements manquants en veillant à une densification vivable pour des villes de qualité, dotées de services complets, d'espaces publics et bien desservies par les transports en commun ;
- de valoriser les ressources naturelles et maintenir une agriculture de qualité et de proximité, allant de pair avec la crise énergétique qui augmente considérablement les coûts. À ce titre, la Seine et ses affluents devront être mieux utilisés pour le transport des marchandises et des passagers. Une meilleure répartition du développement économique sera un gain pour le financement public et les déplacements.

Les orientations du Sdrif sont ambitieuses. Les Élus Verts se mobilisent pour une autre vision de l'Île-de-France et de son avenir. Ils prennent part à la réflexion pour inscrire notre collectivité dans une nouvelle dynamique répondant aux aspirations de la population.

■ Groupe des Élus Verts



COLLECTE DES DÉCHETS ALFORTVILLE

Une nouvelle déchetterie communautaire a ouvert ses portes

Située dans la zone d'activités Toulon, c'est la troisième à être mise en service sur le territoire de la communauté d'agglomération.

Et de trois. Une nouvelle déchetterie communautaire a ouvert ses portes à Alfortville. Située chemin de la Digue d'Alfortville, dans la zone d'activités Toulon, elle réunit, sur un terrain de 3 500 m², des bennes destinées à recueillir gravats, ferrailles, bois, encombrants, déchets végétaux ainsi que des bornes d'apport volontaire pour la collecte des huiles de vidange, verres, journaux et magazines, vêtements, déchets ménagers spéciaux. La desserte s'effectue par un quai de déchargement. Aux locaux techniques (loge du gardien, sanitaires) ont été adjoints des

vestiaires et un réfectoire réservés à l'équipe du service de la Propreté urbaine. Comme ses homologues de Créteil et de Limeil-Brévannes, dont le succès ne se dément pas, la déchetterie d'Alfortville est ouverte aux particuliers et aux artisans dans la limite d'un apport hebdomadaire de 3 m³. Entièrement financée par la communauté d'agglomération, l'opération a représenté un investissement de 625 000 €.

Horaires d'ouverture : de 9h à 12h30 et de 14h30 à 18h. Fermé le mardi, le vendredi après-midi et le dimanche matin.



Aux bennes et aux bornes d'apport volontaire sont venus s'ajouter des bacs pour la récupération des déchets informatiques.

Une collecte plus simple et plus efficace

Dans un souci d'efficacité et d'économies, le tri et la collecte des déchets ont été simplifiés et unifiés sur le territoire de Plaine centrale. Les principales modifications concernent Créteil où, comme à Alfortville et Limeil-Brévannes, la collecte s'opère désormais comme suit :

■ **en zone pavillonnaire** : deux fois par semaine pour les ordures ménagères, une fois pour les emballages et journaux, une fois tous les quinze jours pour le verre ;

■ **en habitat collectif** : trois fois par semaine pour les ordures ménagères, deux fois pour les emballages et journaux, une fois tous les quinze jours pour le verre.

En zone pavillonnaire, une collecte des déchets végétaux a toujours lieu chaque semaine, mais seulement de mars à novembre. En hiver, les particuliers sont invités à se rendre à la déchetterie où,

après la disparition, faute de succès, du service Kangourou, doivent également être jetés les déchets toxiques (batteries, huiles de vidange, colles, peintures, solvants, acides...).

En ce qui concerne le tri, les modifications intervenues à Créteil sont les suivantes :

■ **en zone pavillonnaire**, les caissettes bleues ont été supprimées et les journaux, magazines et prospectus sont à jeter, à présent, dans les bacs jaunes en plus des emballages (plastique, carton, acier, briques alimentaires). Les caissettes vertes, réservées au verre, ont été remplacées par des bacs plus grands ;

■ **en habitat collectif**, trois bacs au lieu de quatre, également, avec le regroupement, dans le jaune, des journaux et emballages.

Centres d'hébergement d'urgence

Les centres d'hébergement d'urgence vont-ils changer de vocation ? C'est bien, en tout cas, ce que semble avoir prévu le Premier ministre qui a décidé d'y loger pendant un mois des salariés se retrouvant dans l'impossibilité d'accéder à un logement. Or les centres d'hébergement, déjà saturés et trop peu nombreux pour pouvoir répondre à la demande, n'ont été conçus que comme un accueil temporaire (pendant 15 jours) pour les personnes à la rue. Faudra-t-il alors faire un choix parmi les plus pauvres ? Donner la préférence à ceux qui travaillent ? Laisser à la rue les plus pauvres des pauvres ?

La solution, en fait, est tout autre : elle consisterait à construire des logements accessibles aux salariés et étudiants que les bailleurs refusent de loger en raison de la faiblesse de leurs revenus. Elle consisterait aussi à obliger tous les maires à respecter la loi et à autoriser sur leurs communes la construction de 20% de logements sociaux. Il faudrait aussi augmenter le nombre des maisons relais qui accueillent les personnes à leur sortie des centres d'hébergement d'urgence. Avec l'aide de travailleurs sociaux, celles-ci peuvent se réadapter à la vie sociale et acquérir une autonomie suffisante en vue d'accéder à une résidence sociale. Là, hélas, le même problème se pose : les résidences sociales sont trop peu nombreuses et longue est la liste d'attente...

CULTURE CRÉTEIL

Un centre socioculturel pour les Sarrazins

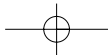
Destiné à tous les habitants du quartier, il offrira 1 750 m² de locaux pluridisciplinaires.

Une bonne nouvelle pour les habitants, à Créteil, des Sarrazins et des quartiers limitrophes : ils pourront bientôt disposer d'un magnifique centre socioculturel. En cours de construction, il conjugue fonctionnalité intérieure et beauté architecturale, l'arc de sa façade évoquant l'antique amphithéâtre tout comme sa vocation première : la rencontre. C'est autour d'un parvis particulièrement adapté aux anima-

tions festives que s'articuleront 1 750 m² de locaux desservis par un hall-cathédrale bâti sur deux niveaux. L'accueil se fera au rez-de-chaussée qui abritera également les espaces réservés aux enfants, trois salles de communication, un espace multimédia, la salle d'art et le bureau des animateurs. Au niveau supérieur, d'autres locaux seront accessibles aussi bien du hall que de l'extérieur. Une salle d'activités physiques, et des ateliers scientifiques et techniques sont aussi prévus, de même qu'une salle polyvalente équipée de gradins modulables. Enfin, un parking d'une cinquantaine de places et des espaces verts seront aménagés. Pour favoriser sa pleine et entière intégration dans l'environnement urbain, le centre socioculturel des Sarrazins sera recouvert de briques et sa toiture en forme d'éventail sera réalisée en zinc. D'un montant de 3,5 millions d'euros, l'opération bénéficie d'un fonds de concours de la communauté d'agglomération de 460 000 € au titre de la politique de la Ville.



Un nouveau lieu de rencontres réalisé avec le concours de la communauté d'agglomération.



MAGAZINE

Dans les bibliothèques

Limeil-Brévannes

Mercredi 26 avril à 10h30 et à 16h :

Contes d'ailleurs, heure du conte animée par les bibliothécaires.

Mercredi 31 mai à 10h30 : *Contes à deux voix*, heure du conte animée par les bibliothécaires.

Créteil

Du mardi 25 avril au samedi 6 mai :

Secrets de Princesses : Rebecca Dautremer, exposition proposée par la Maison des contes et des histoires.

À Biblimesly, 4, place de l'Abbaye (01 43 39 45 18).

La même exposition sera présentée, du mardi 9 au vendredi 19 mai, à la bibliothèque des Bleuets, place des Bouleaux (01 48 99 60 87), et du lundi 22 mai au samedi 3 juin, à la bibliothèque Jeunesse de la Croix-des-Mêches, place de la Croix-des-Mêches (01 42 07 53 18).

Du mercredi 4 mai au samedi 27 mai : *Negro Spirituals & Gospel*, exposition réalisée par l'association Musiques à la Clef. À la discothèque de la Maison des Arts, place Salvador-Allende (01 43 77 51 61).

Samedi 13 mai à 16h : concert New Orleans Gospel avec Tori Robinson, chanteuse afro-américaine. À la Maison des Arts. Renseignements et billets à retirer à la discothèque (01 43 77 51 61).

À la Mac de Créteil

Jeune public

Vendredi 28 avril à 17h : *La Reine des couleurs* par le Erfurliches Theater Erfurt (à partir de 3 ans).

Mercredi 3 mai à 14h : *Le Voyageur des sables* par le Théâtre de l'Écume (à partir de 6 ans).

Samedi 20 mai à 20h30 : *Le Jeu des sept familles* par les Cies Clin d'œil et Porte-Lune (à partir de 6 ans).

Mercredi 31 mai à 14h30 et samedi 3 juin à 20h30 : *Je cacherai mes peurs sous le tapis* par la Cie Caryatides (à partir de 6 ans).

Concert

Vendredi 12 mai à 19h et 20h30 : *Cinéma pour l'oreille* par La Muse en Circuit.

Théâtre

Vendredi 28 et samedi 29 avril à 20h30 : *L'Affaire de la rue de Lourcine* d'Eugène Labiche, mise en scène de Jérôme

Deschamps et Macha Makeïeff (création 2006).

Danse

Du mardi 16 au samedi 20 mai à 20h30 : *On danse* par la Cie Montalvo-Hervieu et le Centre chorégraphique national de Créteil et du Val-de-Marne (création 2005).

Du mardi 30 mai au samedi 3 juin à 20h30 : *Embrassons-nous* par la Cie Cré-Ange (création 2005).

Sports de sable

Du 3 juin au 13 juillet, une aire de 1 000 m², recouverte de 420 tonnes de sable, sera installée au Parc des sports de Créteil.

Mis à disposition des associations, établissements scolaires, centres de loisirs et comités d'entreprises, cet espace modulable permettra de pratiquer tous les sports habituellement joués sur les plages : beach volley, soccer, beach rugby...

Le dimanche 11 juin, de 9h à 19h, la direction des Sports de la ville de Créteil, en collaboration avec la communauté d'agglomération et l'office municipal des sports de Créteil, ouvrira cet espace aux familles qui pourront s'initier aux sports de sable, tir à l'arc, raquettes de plage...

La Boîte à clous

La Boîte à clous, la nouvelle salle de convivialité de Limeil-Brévannes (capacité de 1 500 places), peut se louer. Tarif : 2 750 € par tranche de 8 heures, 2 200 € pour les ressortissants de la communauté d'agglomération. S'adresser à la mairie de Limeil-Brévannes.

Les concerts de l'Auditorium

Judi 6 avril à 20h : *Tableaux d'une exposition* de Moussorgski. Concert communautaire par les élèves et les professeurs des écoles de musique. Piano : Ayse Celasun-Riviere.

Samedi 29 avril à 20h : *Chantier Tango !* Concert de l'école de musique de Limeil-Brévannes. Musique d'Astor Piazzola, Carlos Gardel.

Dimanche 30 avril à 14h : *Chantier Tango !* Projection de film et conférence sur le tango.

Samedi 13 mai à 20h : *Musique, on tourne !* Concert de l'orchestre du second cycle de Créteil. Extraits de musiques de films.

Livres

Faites passer !

Après Brest, Albi, Paris... Plaine centrale et les bibliothécaires du réseau de lecture publique s'y mettent à leur tour et proposent aux habitants de Plaine centrale l'opération Passe-Livre. Passe-Livre est un jeu qui vient des États-Unis – plus connu sous le nom de *bookcrossing* – et qui a été repris en Europe par deux libraires italiens, Fiammetta Gaudisoso et Gennaro Capuano qui ont créé un site sur Internet.

L'idée est de déposer des livres dans des lieux inhabituels (autobus, banc public, café...). Il suffit de les trouver, de les lire et de les remettre en circulation. Ce ne sont pas des livres perdus ou abandonnés, mais des livres "libérés" dont il est possible de suivre le cheminement sur le site Internet Passe-Livre où l'on peut également rencontrer d'autres lecteurs (www.passe-livre.com). Passe-Livre, c'est une façon inédite de faire rentrer les habitants dans l'univers de la lecture et de prolonger, hors les murs de la médiathèque, la promotion des livres.

L'animation devrait débuter en septembre avec la collecte de documents. Une première libération est prévue pour octobre autour de la manifestation Lire en Fête. C'est ainsi que le 19 octobre, salle Jean-Cocteau, 14, rue des Écoles à Créteil, aura lieu un Bal à Lire sur le thème "Lire c'est partager". Suivront des rencontres du cercle invisible des lecteurs à Limeil-Brévannes et Alfortville (lectures, signatures...). Nous y reviendrons.



Princesses oubliées ou inconnues de Philippe Lechermeier et Rébecca Dautremer.

Mercredi 17 mai à 20h : *Tango Nueva*. Concert de Catherine Massol et Karen Daniau, professeurs de musique à Créteil. Autour d'Astor Piazzola.

Samedi 20 mai à 20h : concert dansé : musique et danse baroque par les ensembles d'élèves et de professeurs de l'école de musique d'Alfortville et la Cie Fêtes Galantes.

Mercredi 31 mai à 20h : musique française de nos jours. Concert de la chorale des classes secondaires à horaires aménagés, chœurs d'enfants et classe de musique de chambre. Œuvres de Claude Debussy, Gabriel Fauré, Guillaume Connesson.

Samedi 10 juin à 20h30 : gala de danse de Limeil-Brévannes. Avec la participation des élèves de danse classique de M^{me} Martin-Penne, professeur au conservatoire de Créteil (extraits du *Lac des cygnes*).

Mardi 27 juin et vendredi 30 juin à 20h : *De Bach à nos jours : cordes et vents*, concert des grands élèves.

Avec les Écoles de musique

Mai

Samedi 6, à 20h30, et dimanche 7 mai, à 15h, Atelier Barbara, à Limeil-Brévannes : Festival jazz rock et percussion par les élèves des départements des musiques actuelles de l'Ema.

Samedi 13 mai, à 20h30, Atelier Barbara, à Limeil-Brévannes : *Et si l'on contait*, conte musical du Petit Poucet par les élèves de la classe de chant.

Juin

Vendredi 2 juin, 20h30, en l'église Notre-Dame, à Alfortville : Orgue et Voix - musique française, par les classes de chant et flûte de l'école de musique d'Alfortville.

Vendredi 9 juin, 20h, et dimanche 11 juin 15h, salle Voltaire, 22, rue Voltaire, à

Alfortville : festival de théâtre par les ateliers de théâtre des écoles d'Alfortville et de Limeil-Brévannes.

Samedi 10 juin, à 14h, salle Blanche Barjau, hôpital Émile-Roux, à Limeil-Brévannes : *Chansons françaises d'après-guerre*. Les enfants des écoles Pasteur chantent les chansons populaires des années 40 et 50.

Mercredi 21 juin, 20h, salle Voltaire, à Alfortville : fête de la musique : *Tableaux d'une exposition* de Moussorgski. Orchestre, ensembles et musique de chambre.

Mercredi 21 juin : Fête de la Musique. Journée portes ouvertes à l'école de musique de Limeil-Brévannes.

Samedi 24 juin à 20h30, église St-Martin, à Limeil-Brévannes : *Concert des Ensembles*, par les ensembles instrumentaux de l'école de musique d'Alfortville.

Juillet

Samedi 1^{er} juillet, 16h et 20h, Studio 148, 148, rue Paul-Vaillant-Couturier, à Alfortville : *John Cage, un jour...* Piano, ensembles instrumentaux et vocaux de l'école de musique d'Alfortville. Michel Maurer, piano.

Théâtre studio d'Alfortville

Bond, Foucault et Handke

Pas moins de trois spectacles programmés d'ici cet été au Théâtre-Studio d'Alfortville. Et pas des moindres puisque les textes sont signés Bond, Foucault et Handke. **Jusqu'au 8 avril :** *Existence* d'Edward Bond, mise en scène de Christian Benedetti, avec Vincent Ozanon, Rémi Pous et Doris Naclerio. Du mercredi au samedi à 21h, matinées les samedis à 15h, relâche dimanche, lundi et mardi.

Du 24 au 29 avril : *Foucault 71- Episode 1 : La Prison, Michel Foucault*. Projet collectif de Sabrina Baldassarra, Stéphanie Farison, Emmanuelle Lafon, Sara Louis, Lucie Nicolas. Lundi 24 avril à 15h et 20h30, mardi 25, vendredi 28 et samedi 29 avril à 15h.

Du 24 mai au 17 juin : *Introspection et Appel au secours* de Peter Handke, mise en scène de Pascale Spengler, avec Françoise Gazio et Rémi Pous. Du mercredi au samedi à 21h, matinées les samedis à 15h, relâche dimanche, lundi, mardi.

Réservations : 01 43 76 86 56. Théâtre-Studio : rue Marcelin-Berthelot - 94140 Alfortville (métro École Vétérinaire)

Europarc -14, rue Le Corbusier
94046 Créteil cedex
Tél. : 01 41 94 30 00 - Fax : 01 41 94 30 38.
Courriel : journal@aggllo-plainecentrale94.fr

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION
Laurent Cathala
REDACTEUR EN CHEF
Michel Rosso
REDACTION GRAPHIQUE
Valéry Onana
SECRETARIAT DE REDACTION
Dominique Vivent
PHOTOS

Laëtitia Doutré- Jean-Michel Moglia
Michel Escuriol- Christian Albert
Sébastien Andréani - Louis Gillet - Michel Gay
Impression : ACTIS
www.aggllo-plainecentrale94.fr

